



ISTITUTO COMPRENSIVO MAZZARINO

Via Sicilia n. 2 ~ 93013 Mazzarino (CL)

Cod. Fisc. 90012920857 ~ Cod. Min. CLIC81600T

Tel. 0934381252 ~ Fax 0934385377

Email: clic81600t@istruzione.it ~ clic81600t@pec.istruzione.it

www.comprendivomazzarino.it



**CONVENZIONE
PER CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI LOCALI SCOLASTICI**

L'anno _____, addì _____ del mese di _____ alle ore __ : __, presso la direzione dell'Istituto Comprensivo "Mazzarino" di Mazzarino, Via Sicilia n. 2, con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, tra le parti:

TRA

l'Istituto Comprensivo "Mazzarino" di Mazzarino, di seguito chiamato "Istituto", in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, il dirigente scolastico _____,

E

L'Associazione/Ente _____
con sede legale _____ nella persona del suo
legale rappresentante _____
di seguito chiamato "concessionario", nato a _____ il _____
residente a _____, via _____ n. _____
codice fiscale _____

VISTO l'art. 50 del Decreto Assessoriale n. 895 del 31/12/2001 che attribuisce all'istituzione scolastica la facoltà di concedere a terzi l'uso precario e temporaneo dei locali scolastici;

RICHIAMATO il Regolamento contenente i criteri per la concessione in uso temporaneo e precario dei locali scolastici, approvato dal consiglio d'istituto (delibera n. __ del _____)

PREMESSO:

- che l'Associazione _____ ha richiesto la concessione dei locali scolastici per lo svolgimento delle proprie attività _____ e che la scuola è dotata di strutture idonee ed adeguate alle sopra descritte esigenze;
- che l'Associazione utilizzerebbe i locali in orario compatibile con le attività istituzionali della scuola;

Tanto premesso tra le costituite parti, si conviene quanto segue:

Art.1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto.

Art. 2 - Oggetto

E' concesso all'Associazione _____ l'uso dei locali _____ e delle attrezzature scolastiche fisse ivi allocate, nei giorni _____ e negli orari _____, per lo svolgimento di attività compatibili con la destinazione della scuola in ambito educativo, formativo, di promozione, sociale, culturale e civile.

Il concessionario dichiara e garantisce che i locali di cui all'oggetto sono considerati idonei all'esercizio dell'attività a cui saranno destinate, impegnandosi sin da ora a non destinarli a scopi differenti o contrari alla legge.



ISTITUTO COMPRENSIVO MAZZARINO

Via Sicilia n. 2 ~ 93013 Mazzarino (CL)

Cod. Fisc. 90012920857 ~ Cod. Min. CLIC81600T

Tel. 0934381252 ~ Fax 0934385377

Email: clic81600t@istruzione.it ~ clic81600t@pec.istruzione.it

www.comprensivomazzarino.it



Il concessionario assume ogni responsabilità civile e penale per qualsiasi danno agli impianti, agli accessori, alle pertinenze, a persone, a cose, anche di terzi, tenendo nel contempo esente la Scuola e il Comune dagli oneri economici derivanti.

La concessione è subordinata alla stipula, da parte del concessionario, di una polizza per la Responsabilità Civile con un Istituto Assicurativo.

Art. 3 – Modalità di concessione

Il provvedimento di concessione può essere revocato in qualsiasi momento per motivate e giustificate esigenze dell'istituzione scolastica; in ogni caso la concessione non può avere durata superiore ai dodici mesi.

Non è consentito il rinnovo tacito.

L'utilizzo dei locali è riservato esclusivamente al richiedente e non è consentita la cessione ai soggetti terzi.

Art. 4 – Obblighi ed oneri a carico del concessionario

Il concessionario è responsabile di ogni danno causato all'immobile, agli arredi, agli impianti da qualsiasi azione od omissione dolosa o colposa a lui direttamente imputabili o imputabili a terzi presenti nei locali scolastici in occasione dell'utilizzo dei locali stessi.

Il concessionario è tenuto a:

- 1) indicare il nominativo del responsabile dell'utilizzo dei locali quale referente per l'istituzione scolastica, che è il/la sig./sig.ra _____, nata il _____ a _____, residente in _____ nella via _____, n. _____, C.F. _____;
- 2) osservare incondizionatamente l'applicazione delle disposizioni vigenti in materia, particolarmente riguardo alla sicurezza, igiene, salvaguardia del patrimonio scolastico;
- 3) lasciare i locali, dopo l'uso, in ordine e puliti, e comunque in condizioni idonee a garantire il regolare svolgimento delle attività scolastiche;
- 4) segnalare tempestivamente all'istituzione scolastica qualsiasi danno, guasto, rottura, malfunzionamento o anomalie all'interno dei locali;
- 5) sospendere l'utilizzo dei locali in caso di programmazione di attività scolastiche da parte dell'istituzione scolastica;
- 6) in relazione al tipo di attività svolta e ove possibile, accogliere gratuitamente alunni in disagiate condizioni economiche e/o diversamente abili, su segnalazione della scuola;
- 7) in relazione al tipo di attività svolta, stipulare copertura assicurativa per responsabilità civile ed infortuni a favore dei fruitori del servizio;
- 8) nel caso di utilizzo dei laboratori, attenersi al Regolamento degli stessi e far riferimento al Responsabile del laboratorio per ogni problematica relativa.
- 9) non introdurre nei locali oggetto della convenzione attrezzature e arredi non conformi alla normativa vigente e non dotati di certificazione CEE;
- 10) lasciare sempre sgombrare le uscite di sicurezza dei locali;
- 11) prevedere, durante lo svolgimento delle attività, una corretta gestione di un'eventuale situazione di emergenza;
- 12) effettuare tutti gli adempimenti inerenti l'attuazione del D.Leg.vo 81/2008 spettanti al datore di lavoro;
- 13) fare riferimento al Piano di Emergenza esposto all'interno dei locali, di cui dichiara di avere preso visione; dichiara altresì di aver preso visione della collocazione degli estintori, degli



ISTITUTO COMPRENSIVO MAZZARINO

Via Sicilia n. 2 ~ 93013 Mazzarino (CL)

Cod. Fisc. 90012920857 ~ Cod. Min. CLIC81600T

Tel. 0934381252 ~ Fax 0934385377

Email: clic81600t@istruzione.it ~ clic81600t@pec.istruzione.it

www.comprensivomazzarino.it



interruttori di emergenza dell'impianto elettrico, della cassetta di primo soccorso e del rispettivo contenuto;

- 14) nel caso di utilizzo di materiale antincendio o di primo soccorso, comunicarlo tempestivamente per iscritto all'istituzione scolastica per consentirne il ripristino.
- 15) restituire, dopo l'utilizzo, la piena funzionalità ai locali, agli impianti ed alle attrezzature con una perfetta pulizia dei locali ed una accurata manutenzione degli attrezzi che, comunque, dovranno essere riportati nell'ordine in cui erano sistemati all'inizio delle attività.
- 16) Qualsiasi danno, guasto, rottura o malfunzionamento o anomalie all'interno dei locali dovrà essere tempestivamente segnalato all'istituzione scolastica.

Art. 5 – Divieti

- Non sono consentite le attività legate alle campagne di promozione politica né le attività per pubblico spettacolo a pagamento.
- E' vietato fumare in tutti i locali di pertinenza degli edifici scolastici. Il personale incaricato della vigilanza è tenuto a far rispettare il divieto.
- E' vietato l'accesso a locali non richiesti e non specificatamente concesso in uso.
- E' vietato l'utilizzo di materiali e attrezzature non richiesti e non specificatamente concessi.
- Durante qualsiasi manifestazione, è vietata la vendita di cibarie e bevande all'interno dei locali di pertinenza degli edifici scolastici.
- E' vietata l'installazione di strutture fisse o di altro genere, se non specificatamente autorizzate dall'istituzione scolastica e dall'Ente proprietario (Comune).
- E' vietato lasciare, all'interno dei locali e fuori dell'orario di concessione, attrezzi e quant'altro pregiudichi la sicurezza dell'edificio.
- L'istituzione scolastica, in ogni caso, non assume la custodia di quanto lasciato all'interno dei locali scolastici dopo l'uso.

L'inosservanza di quanto stabilito al precedente punto comporterà per il concessionario l'assunzione a suo carico di eventuali conseguenti responsabilità.

Art. 6 - Durata

Il diritto di uso ha inizio il giorno _____, per la durata di _____, sicché avrà termine alle ore _____ del giorno _____

Il bene in uso oggetto del presente contratto verrà restituito nello stato in cui viene attualmente consegnato, salvo il normale deterioramento per effetto dell'uso.

Nel caso il concessionario ritardi la restituzione del bene in uso predetto, pagherà alla scuola una penale, che le parti convengono pari ad euro _____ (in cifre e in lettere) per ogni giorno di ritardo.

Nell'ipotesi che non vengano rispettate le condizioni poste dal presente contratto, il Dirigente Scolastico si riserva la facoltà di revocare la concessione.

Art. 7 - Corrispettivo

A fronte della concessione dei locali, dal concessionario è erogata una donazione liberale a favore dell'istituzione scolastica, consistente in _____ (beni funzionali alle attività istituzionali o al decoro della scuola).

oppure



ISTITUTO COMPRENSIVO MAZZARINO

Via Sicilia n. 2 ~ 93013 Mazzarino (CL)

Cod. Fisc. 90012920857 ~ Cod. Min. CLIC81600T

Tel. 0934381252 ~ Fax 0934385377

Email: clic81600t@istruzione.it ~ clic81600t@pec.istruzione.it

www.comprendivomazzarino.it



Trattandosi di attività particolarmente meritevole, i locali sono concessi gratuitamente, non richiedendo prestazioni di lavoro straordinario al personale della scuola per assistenza, pulizia o vigilanza.

Art. 8 - Privacy

Il concessionario dichiara di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati personali, di cui alla presente convenzione, sono richiesti obbligatoriamente ai fini del procedimento. Gli stessi, trattati anche con strumenti informatici, potranno essere trattati e comunicati in conformità alle leggi vigenti. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all' art. 7 del D. Lgs 196/2003.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONCESSIONARIO

IL DIRIGENTE SCOLASTICO